



Widerrufsbelehrung für Verbraucher **IMMOBILIEN**

menschlich.nah.kompetent.

Kaufinteressent & Immobilie

Anja Kallweit-Pohl
Immobilienmaklerin &
selbstständige Partnerin
der Elbe-Haus® GmbH

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Rosa-Immobilien, Anja Kallweit-Pohl, Bahnhofstraße 29, 15345 Rehfelde, info@rosa-immobilien.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben, zum Beispiel bei der Übersendung der Objektunterlagen), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Vergütung bei sofortiger Leistung

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

(Ende der Widerrufsbelehrung)

Bestätigung der Widerrufsbelehrung

Ja, Ich habe die Widerrufsbelehrung gelesen und bin einverstanden.

Ort, Datum

Unterschrift(en) der Vertragspartner

Sofortiger Beginn der Maklertätigkeit

Ich bin einverstanden und verlange hiermit ausdrücklich, dass der Makler vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Maklertätigkeit (beauftragten Dienstleistung) beginnt. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere. Ohne Ihr Einverständnis können wir erst nach Ablauf der Widerrufsfrist (nach 14 Tagen) weiter für Sie tätig werden.

Ort, Datum

Unterschrift(en) der Vertragspartner

Mobil
0176 - 30508202

info@rosa-immobilien.de
www.rosa-immobilien.de

Standort Rehfelde

Bahnhofstraße 29
15345 Rehfelde

Telefon
033435 78 98 98

Standort Strausberg

Große Straße 76
15344 Strausberg

Telefon
03341 300 69 59

Geschäftsinhaber
Anja Kallweit-Pohl

Steuernummer
064/237/09047

Berliner Volksbank
DE03 1009 0000 2793 1660 04
BIC BEVODE33

105 m²

148,5 m²

Widerrufsformular



Wenn sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.

An

Rosa-Immobilien
Anja Kallweit-Pohl
Bahnhofstraße 29
15345 Rehfelde

Hiermit widerrufe(n) ich/wir den von mir/mit uns abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

Bestellt am/erhalten am

Name des/der Verbraucher(s)

Anschrift des/der Verbraucher(s)

Ort, Datum

Unterschrift(en) der Vertragspartner

Anja Kallweit-Pohl
Immobilienmaklerin &
selbstständige Partnerin
der Elbe-Haus® GmbH

Mobil
0176 - 30508202

info@rosa-immobilien.de
www.rosa-immobilien.de

Standort Rehfelde
Bahnhofstraße 29
15345 Rehfelde

Telefon
033435 78 98 98

Standort Strausberg
Große Straße 76
15344 Strausberg

Telefon
03341 300 69 59

Geschäftsinhaber
Anja Kallweit-Pohl

Steuernummer
064/237/09047

Berliner Volksbank
DE03 1009 0000 2793 1660 04
BIC BEVODEBB

105 m²

148,5 m²